

Résidence LE ROUGET



Place Jean Hamelin - DOL DE BRETAGNE

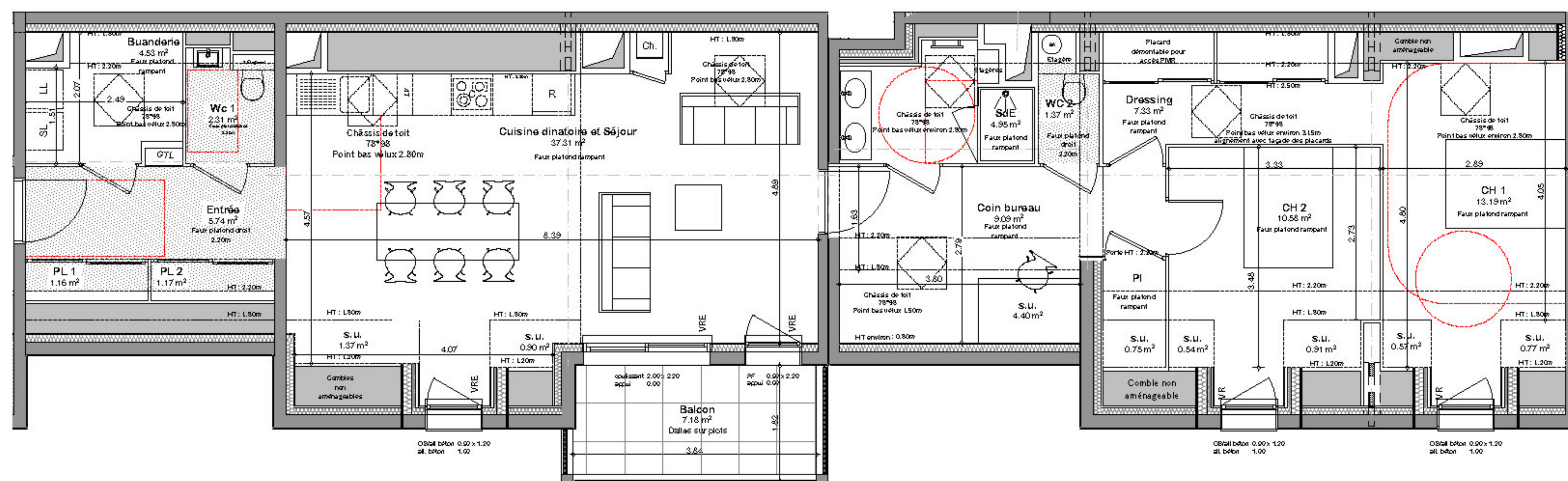


**SCCV
LE ROUGET**
Rue des Îles Kerguelén
BP 26216
35762 ST GREGOIRE Cedex



T. 02 99 23 40 23
info@acp-immo.fr

T. 06 08 14 67 30
contact@amr-promotion.fr



APPARTEMENT
n°301
T3

NIVEAU
3ème étage

Dressé le :
30/10/2019
Modifié le :
30/09/2020

Echelle :
1/120ème

SURFACES

	HABITABLE	UTILE
Entrée + PI	8.07 m²	8.07 m²
Séjour/Cuisine + PI	37.31 m²	39.58 m²
Chambre 1	13.19 m²	14.53 m²
Dressing (Ch 1)	7.33 m²	7.33 m²
Chambre 2	10.58 m²	12.03 m²
Coin bureau + PI	8.33 m²	14.24 m²
Salle d'eau	5.01 m²	4.95 m²
Buanderie	4.53 m²	4.53 m²
Wc 1	2.31 m²	2.31 m²
Wc 2	1.37 m²	1.37 m²

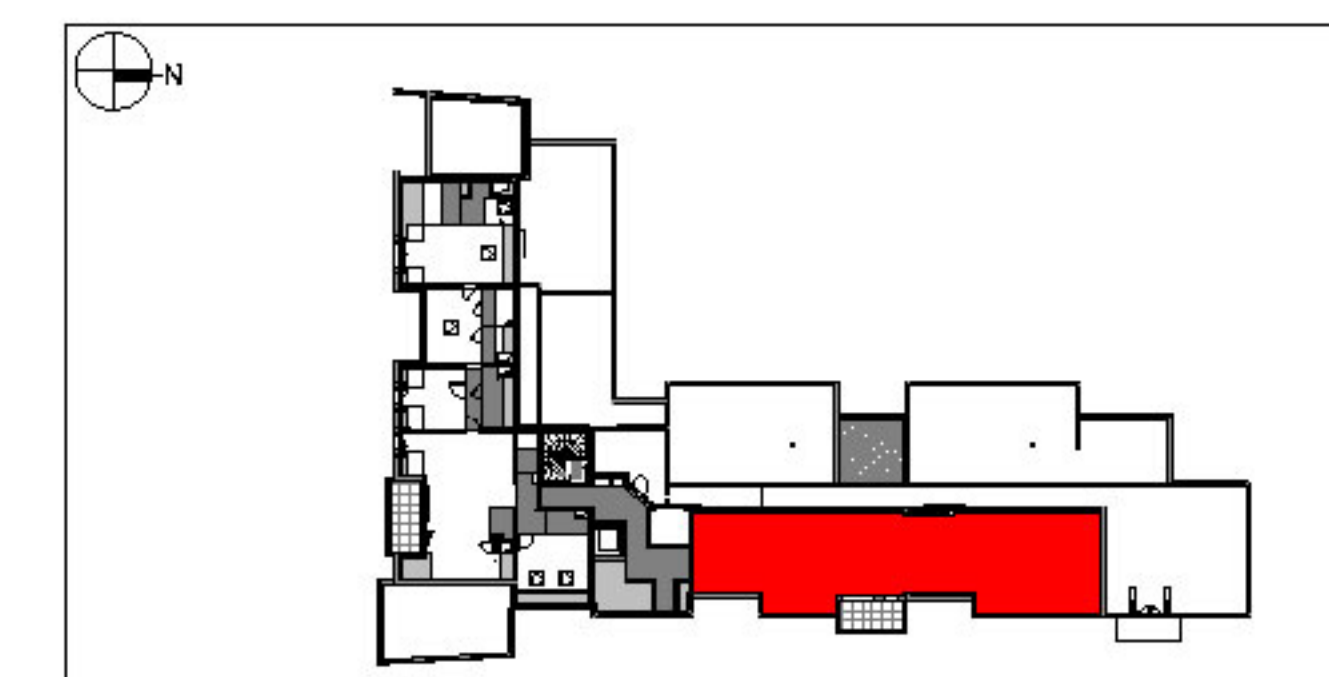
TOTAL	98.73 m²	108.94 m²
Annexe		
Cellier		
Balcon		7.18 m²

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

Des modifications ultérieures ou des aménagements de détails nécessités pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportés aux plans. Une différence maximale de 5% par rapport aux dimensions, et de 2% par rapport aux surfaces sera considérée comme acceptable

PRISM
ARCHITECTES ASSOCIÉES

PRISM Architectes Associées
104 Bd Georges Clémenceau 35200 Rennes
contact@prism-architectes.fr






SCPV
LE ROUGET
 Rue des Îles Kerguelén
 BP 26216
 35762 ST GREGOIRE Cedex



T. 06 08 14 67 30
contact@amr-promotion.fr

SdE (Sous-sol) - 4.95 m²
Faux-plafond rampant

CH (Cave) - 13.19 m²
Faux-plafond rampant

PL (Plancher) - 1.16 m²
HT : 2.20m

Entrée - 5.74 m²
Faux-plafond droit 2.20m

Wc 1 - 2.31 m²
Faux-plafond droit 2.20m

Châssis de toit 78°98
Point bas vélux 2.80m

Cuisine dinatoire et Séjour - 37.31 m²
Faux-plafond rampant

Châssis de toit 78°98
Point bas vélux 2.80m

S.U. - 1.37 m²
HT : 1.20m

S.U. - 0.90 m²
HT : 1.20m

Balcon - 7.18 m²
Dalles sur plots

Châssis de toit 78°98
Point bas vélux 2.80m

WC 2 - 1.37 m²
Faux-plafond droit 2.20m

Coin bureau - 9.09 m²
Faux-plafond rampant

S.U. - 4.40 m²

Châssis de toit 78°98
Point bas vélux 1.50m

HT environ : 0.80m

Dressing - 7.33 m²
Faux-plafond rampant

Châssis de toit 78°98
Point bas vélux environ 3.15m alignement avec façade des placards

CH 2 - 10.58 m²
Faux-plafond rampant

PI - Faux-plafond rampant

S.U. - 0.75 m²

S.U. - 0.54 m²

Comble non aménageable

S.U. - 0.91 m²
HT : 1.20m

S.U. - 0.57 m²
HT : 1.20m

S.U. - 0.77 m²
HT : 1.20m

Comble non aménageable

Comble non aménageable

OSB/all. béton 0.90 x 1.20 all. béton 1.00

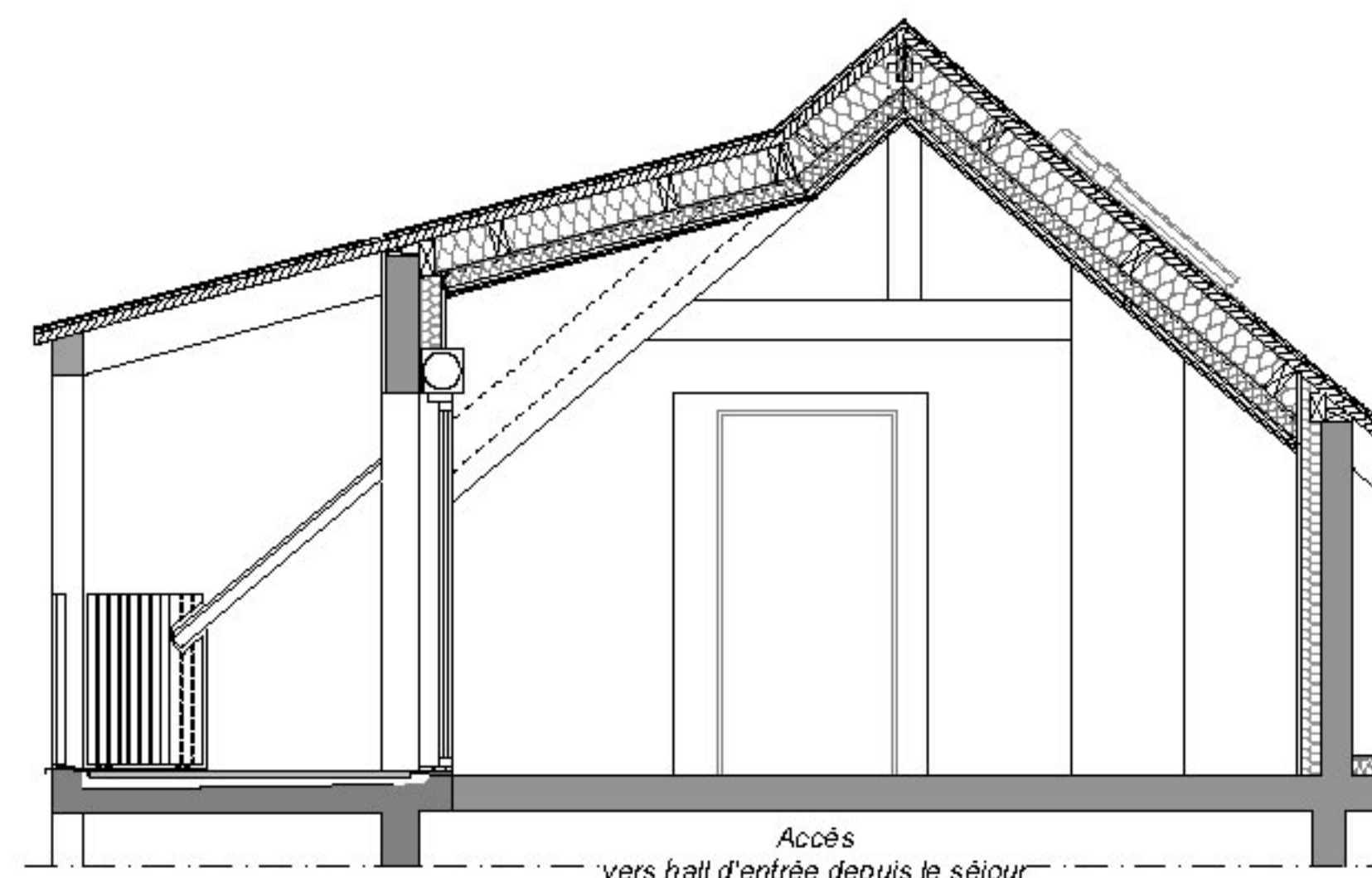
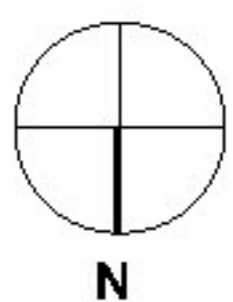
OSB/all. béton 0.90 x 1.20 all. béton 1.00

OSB/all. béton 0.90 x 1.20 all. béton 1.00

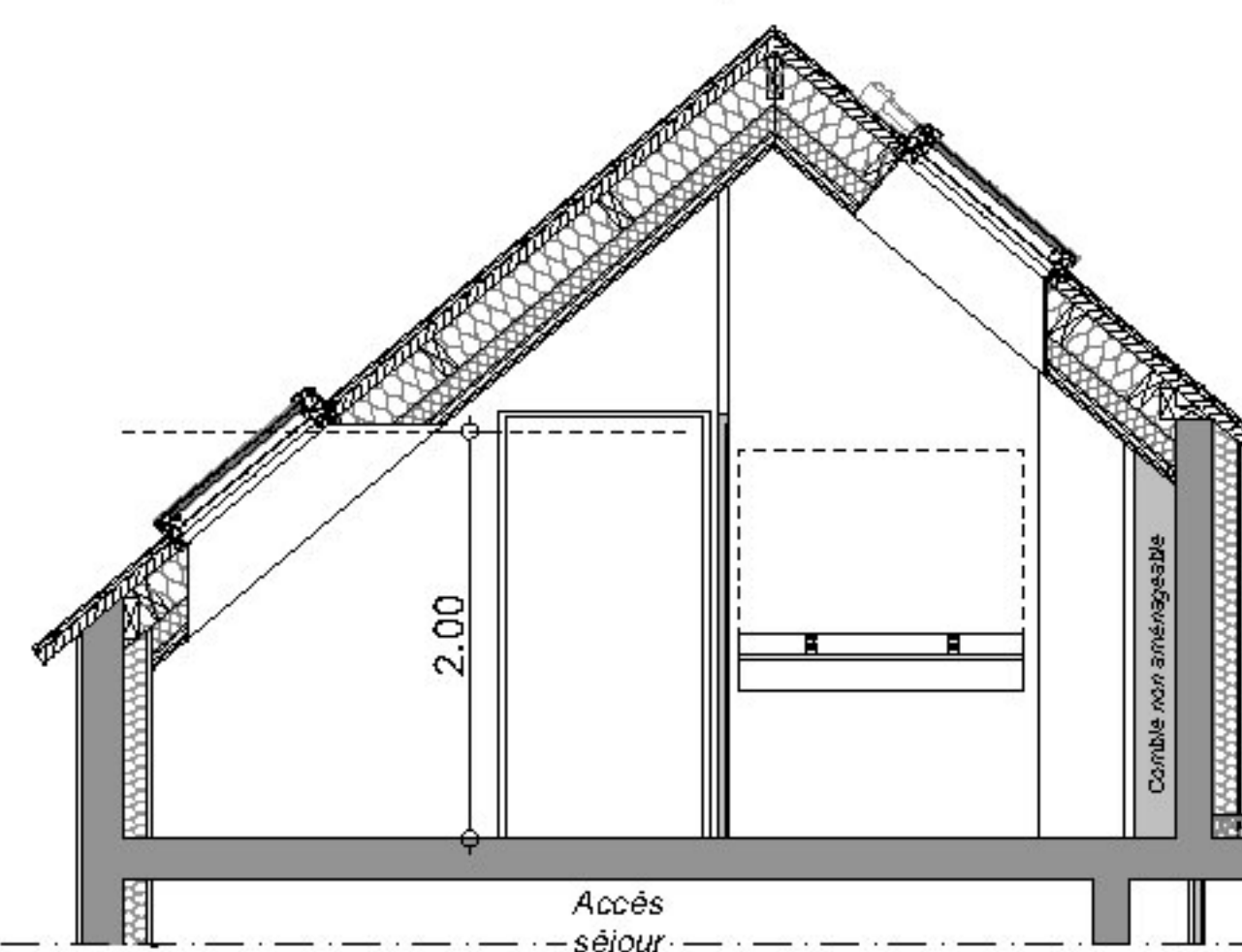
PRISM
ARCHITECTES ASSOCIÉS

Modifié le :
30/09/2020

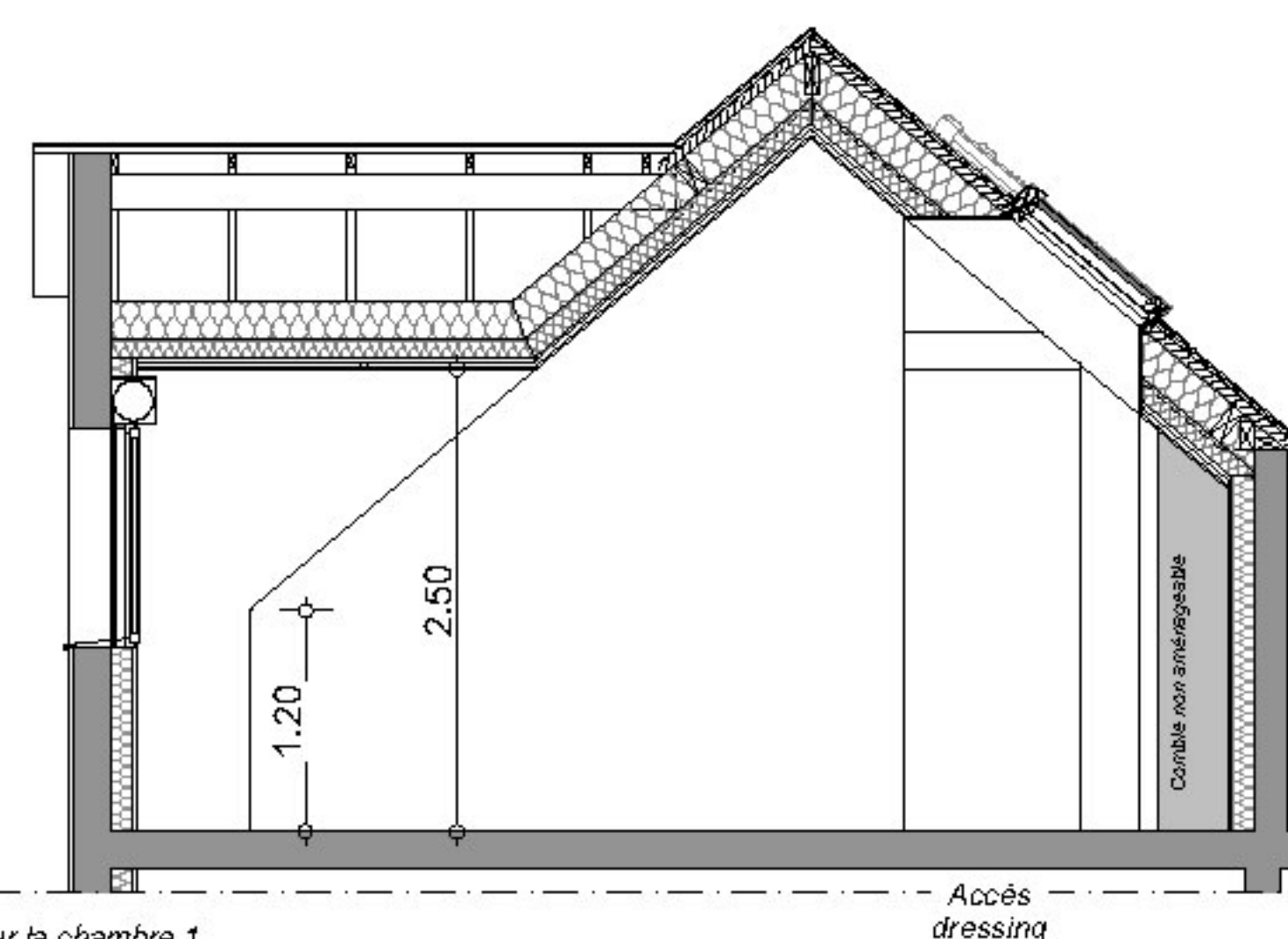
Logement T3 - n°301



Coupe de principe sur le séjour cuisine
Coupe 1



Coupe de principe sur bureau et salle d'eau
Coupe 2



Coupe de principe sur la chambre 1
Coupe 3

Résidence LE ROUGET

Place Jean Hamelin - DOL DE BRETAGNE



SCCV
LE ROUGET
Rue des Îles Kerguelen
BP 26216
35762 ST GREGOIRE Cedex



T. 02 99 23 40 23
info@acp-immo.fr

T. 06 08 14 67 30
contact@amr-promotion.fr

Coupes de principe

Coupe 1

Coupe 2

Coupe 3

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

Des modifications ultérieures ou des aménagements de détails nécessités pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportés aux plans. Une différence maximale de 5% par rapport aux dimensions, et de 2% par rapport aux surfaces sera considérée comme acceptable

PRISM
ARCHITECTES ASSOCIÉES

PRISM Architectes Associées
104 Bd Georges Clémenceau 35200 Rennes
contact@prism-architectes.fr

Dressé le :
30/10/2019

Modifié le :
30/09/2020